

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

TUUDno-2025-24

Moukarinkuja II ja III, liikennesuunnittelukonsultin hankinta

Moukarinkuja II ja III, liikennesuunnittelukonsultin hankinta

Moukarinkuja II ja Moukarinkuja III asemakaavamuutokset sijoittuvat Etelä-Tuusulaan Riihikallion pohjoisosaan Tuusulanväylän varrelle. Suunnittelualueita rajaavat idässä Tuusulanväylän tiealueen itäinen reuna, pohjoisessa Sahatie ja lännessä sekä etelässä nykyiset erillispientaloalueet. Alueeseen kuuluu Moukarinkujan katualue, Kiekontien ja Kiekonpolun katualuetta, Tuusulanväylän tiealuetta ja Sulantien katualuetta.

Moukarinkuja II, asemakaavamuutos on käynnistynyt 27.1.2015. Päivitetty osallistumis- ja arviontisuunnitelma oli nähtävillä 3.12.2020 - 8.1.2021. Erinäisistä syistä asemakaavamuutoksen valmistelu on viivästynyt ja lähtökohdat ja tavoitteet ovat tarkentuneet. Tämän johdosta myös osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään vuoden 2025 alussa. Moukarinkuja III asemakaavamuutos tulee vireille 20.2.2025.

Asemakaavamuutokset ovat kaavoitussuunnitelmassa 2025-28 (KV 9.12.2024) kärkihankkeena. Kaavatyöt sijoittuvat pääsääntöisesti kunnan omistamalle maalle pois lukien valtion tiealueet ja Tuusulanväylän varressa olevat liike- ja asuinkorttelialueet, jotka ovat yksityisomistuksessa.

Asemakaavamuutosten suunnittelun tavoitteista ja sisällöistä on neuvoteltu alueen yksityisen maanomistajan kanssa. Tavoitteena on selvittää edellytykset ja sen mukaan yleiskaava 2040 huomioiden mahdollistaa Moukarinkujan ja Tuusulanväylän välisellä alueella liiketoiminnan kehittäminen, tarkastella asuinrakentamisen täydentämisen mahdollisuuksia sekä varmistaa ekologisten yhteystarpeiden huomioiminen ja toteutuminen.

Asemakaavaluonnosten pohjaksi on tarpeen laatia liikenneselvitys. Ramboll Oy on laatinut Lahelanpellon yleissuunnitelman päivistyksen ja sen osana liikennemallin lähialueesta, sisältäen Sahatien liittymän. Laadittua liikennemallia, simulointeja sekä muita työn soveltuvia osia käytetään tämän työn pohjana. Ramboll Oyn asiantuntemus ja perehtyneisyys alueen liikennejärjestelmään sekä liikennemalli ja -simulaatiot, joita tässä työssä hyödynnetään toimivat perusteena tilata työ jatkotyönä Lahelan yleissuunnitelman päivitys -työhön.

Tarjottu työ (30.1.2025 päivätty Lahelanpellon yleissuunnitelman liikennetarkasteluiden täydennys, Ramboll Oy) koostuu kahdesta osasta:

1. Osa 1 sisältää tarkastelut liikenneverkkovaihtoehdoille VE0+ ja Ve1, joissa tarkastellaan Moukarinkujan uutta linjausta sekä yhteyttä Moukarinkujalta Kiekontielle.
2. Osa 2 sisältää tarkastelut liikenneverkkovaihtoehdoille VE2, VE3 ja VE3+, joissa tarkastellaan uuden liittymän sijaintia Tuusulanväylälle.

Osan 2 suorittaminen edellyttää osan 1 tilausta.

Työssä laaditaan mitoittavat huipputuntiennusteet tarkastelutilanteelle ja kuvataan tutkittaville verkko/liittymävaihtoehdoille autoliikenteen liikenneverkot sekä arvioidaan kriittisten liittymien toimivuus kaista- ja mitoitusarpeet eri vaihtoehdoille. Lisäksi vaihtoehtoja arvioidaan eri liikennemuotojen turvallisuuden ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

saavutettavuuden kannalta. Työssä annetaan liikenteelliset suositukset vaihtoehdon valitsemiseksi.

Työhön ei sisälly tarkempaa katu- tai tilavaraussuunnittelua, melutarkasteluja tai taitorakenteiden suunnittelua, vaikka näihin liittyviä mahdollisia havaintoja ja jatkoselvitys tarpeita voidaan koota loppuraporttiin.

Työn sisältö ja laajuus on neuvoteltu Ramboll Oy:n kanssa 14.1.2025. Suunnittelutoimistolla on parhaat edellytykset työn perusteelliseen ja laadukkaaseen suorittamiseen, joten työ tilataan Ramboll Oy:ltä. Hankinnan sisältö ja kattohinta, **14 900** euroa (alv 0%), on kirjattu 30.1.2025 päivättyyn tarjoukseen. Kyseessä on pienhankinta, joka jää alle kansallisen kynnyсарvon. Tarjoushinnan kulut toteutuneelta osalta jaetaan Sahankulman Liiketalo Oy:n kanssa puoliksi. Työ maksetaan kaavoituksen asiantuntijamäärärahoista.

Lisätiedot:

Ulla Saari, suunnitteluinsinööri, 040 314 2019, ulla.saari@tuusula.fi

Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö, 040 314 2014, anne.olkkola@tuusula.fi

Päätöksen peruste

Hallintosäätö 1.1.2025 (§126, KV 9.12.2024) toimivalta.

Hallintosäännön mukaan kaavoituspäällikkö päättää kaavatöihin liittyvistä konsulttitoimeksiantojen hankinnoista 150 000 € asti.

Päätös

Päätän tilata konsulttityön Moukarinkuja II, asemakaavan muutos, kaavanumero 3450, Riihikallio sekä Moukarinkuja III, asemakaavan muutos, kaavanumero 3641, Riihikallio luonnosten pohjaksi Ramboll Oy:ltä *Lahelanpellon yleissuunnitelman liikennetarkasteluiden täydennys*-liikenneselvityksen tuntiveloitusperusteisesti henkilöryhmittäin arvoituun kattohintaan 14 900 € (alv 0%).

Tiedoksi

Elina Tamminen (elina.tamminen@ramboll.fi), Aleksi Vesanto (aleksi.vesanto@ramboll.fi), yhdyskuntatekniikka, paikkatieto, kuntakehityslautakunta pj. ja vara pj., Inkeri Kontiola, Tuusulan vesi

Allekirjoitus

Anne Olkkonen, Kaavoituspäällikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös on julkaistu kunnan yleisessä tietoverkossa 24.2.2025.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 2

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, kuntakehityslautakunta

osoite: PL 60, 04301 Tuusula

sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi

puh. vaihde: 09 87 181

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupiste TuusInfoon os. Autoasemankatu 1, 04300 Tuusula.